

**SOCITETE GUINEENNE DU PATRIMOINE MINIER SA  
(SOGUIPAMI SA)**

SA AU CAPITAL DE GNF 5 000 000 000  
SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE FRIGUIA BASE  
COMMUNE DE KALOUM  
BP : 931  
CONAKRY

---

**RAPPORT GENERAL ET RAPPORTS SPECIAUX  
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

**(Exercice du 1<sup>er</sup> Janvier au 31 Décembre 2021)**

---

**CABINET AUDIT GUINEE**

Immeuble PETIT CENTRE  
6ème Bld. Kaloum Conakry  
République de Guinée

Tél : (000224) 628 23 33 90  
(000224) 657 12 12 72  
(00224) 664 35 89 91



Février 2022

## SOMMAIRE

<b>PREMIERE PARTIE: RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES</b>	<b>3 - 49</b>
1. NOTE DE SYNTHESE	5 - 8
2. ETATS FINANCIERS DU SYSTEME COMPTABLE OHADA	10 - 40
<b>DEUXIEME PARTIE: RAPPORTS SPECIAUX DU COMMISSAIRE AUX COMPTES</b>	<b>41 - 49</b>
1. LES CONVENTIONS REGLEMENTEES	43
2. LES REMUNERATIONS DES CINQ (5) EMPLOYES LES MIEUX REMUNERES	45
3. LES FRAIS ALLOUES AUX ADMINISTRATEURS	47
4. LE RAPPORT DE GESTION	49

**PREMIERE PARTIE : RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

NOTE DE SYNTHÈSE

## RAPPORT GENERAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

(Exercice clos le 31 Décembre 2021)

**Cher Actionnaire**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale de SOGUIPAMI SA, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Décembre 2021 sur :

- Le contrôle annuel des comptes de la société SOGUIPAMI tels qu'ils sont joints au présent rapport,
- Les vérifications spécifiques et les informations prévues par l'Acte Uniforme de l'OHAJA selon les dispositions des articles 712 et 713

Nous avons effectué l'examen des états financiers ci-joints de la société SOGUIPAMI SA comprenant :

- le Bilan
- le Compte de résultat
- le Tableau des Flux de Trésorerie
- les Notes Annexes



### Responsabilité de la direction et des responsables de la gouvernance pour les États Financiers

La direction de la société est responsable de l'établissement et de la présentation sincère des états financiers, conformément au plan Comptable SYSCOHADA. Cette responsabilité comprend la conception, la mise en place et le suivi d'un contrôle interne relatif à l'établissement et la présentation sincère d'états financiers ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci résultent de fraudes ou d'erreurs, ainsi que la détermination d'estimations comptables raisonnables au regard des circonstances

### Responsabilité du Commissaire Aux Comptes

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états financiers sur la base de nos contrôles. Nous avons effectué nos travaux selon les normes internationales d'audit ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir une assurance raisonnable que les états financiers annuels ne comportent pas d'anomalies significatives et que les transactions financières, administratives et comptables sont correctes et ont servi à l'élaboration des états financiers soumis à notre examen.

Un audit consiste à examiner par sondage ou par d'autres méthodes de contrôle, les éléments probants justifiant les montants et les informations contenues dans les états financiers ; il consiste également à apprécier, d'une part, les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, d'autre part, leur présentation d'ensemble. Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Un audit implique aussi la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants et les informations fournis dans les états financiers. Le choix des procédures mises en œuvre, y compris l'évaluation des risques que les états financiers comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, relève du jugement de l'auditeur.



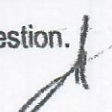
En procédant à cette évaluation des risques, l'auditeur prend en compte le contrôle interne de l'entité relatif à l'établissement et à la présentation sincère des états financiers afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de l'entité. Un audit consiste également à apprécier le caractère approprié des méthodes comptables retenues, le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction et la présentation d'ensemble des états financiers.

#### **Vérifications Et Informations Spécifiques**

Les articles 70 et 71 du droit comptable de l'OHADA, font obligation aux organes d'administration ou de direction, selon le cas, de dresser l'inventaire et les états financiers et d'établir un rapport de gestion ainsi qu'un bilan social, le cas échéant.

Le rapport de gestion expose la situation de l'entreprise durant l'exercice écoulé, ses perspectives de développement ou son évolution prévisible et, en particulier les perspectives de continuation de l'activité, etc. Tous ces documents ainsi que la liste des conventions réglementées sont transmis au Commissaire Aux Comptes, 45 jours, au moins avant la date de l'assemblée générale.

Le rapport de gestion du conseil d'Administration de SOGUIPAMI SA nous a été communiqué et nous confirmons les informations sur les états financiers avec ce rapport de gestion.

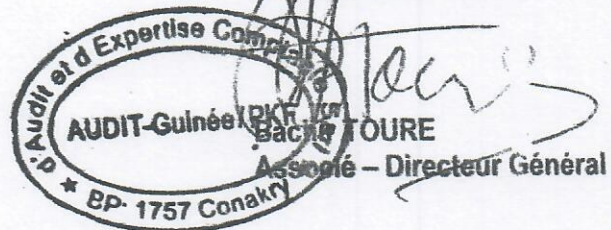


Opinion du Commissaire Aux Comptes

A notre avis, les états Financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle de la situation financière et du patrimoine de SOGUIPAMI SA au 31 Décembre 2021, conformément aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit Comptable et à l'information financière.

Fait à Conakry, le 23 Février 2022

Pour AUDIT GUINEE





**ETATS FINANCIERS  
DU SYSTEME COMPTABLE OHADA (SYSTEME NORMAL)**

REPUBLIQUE DE GUINEE

MINISTERE DU BUDGET

DIRECTION NATIONALE DES IMPOTS

CENTRE DE DEPÔT DE : Kaloum Conakry

**ETATS FINANCIERS NORMALISES  
SYSTEME COMPTABLE (SYSCOHADA)**

EXERCICE CLOS LE : 31/12/2021

**DESIGNATION DE L'ENTITE**

DESIGNATION SOCIALE :  
(ou nom et prénoms de l'exploitant)

Société Guinéenne du Patrimoine Minier

SA

SIGLE USUEL :

SOGUIPAMI

ADRESSE COMPLETE :

Immeuble Fria Base - Commune de Kaloum

N° D'IDENTIFICATION FISCALE :

985117811

**SYSTEME NORMAL**

Documents déposés

Réservé à la Direction Générale des Impôts

Fiche d'identification et renseignements divers	X
Bilan	X
Compte de résultat	X
Tableau des flux de trésorerie	X
Notes annexes	X
Nombre de pages déposées par exemplaires .....	
Nombre d'exemplaires déposés .....	

Date de dépôt
Nom de l'agent de la DGI ayant réceptionné le dépôt
COMMISSION DE RECEPTION DE ETATS FINANCIERS ARRIVER 06 4 22 N° 0001 bis
Signature de l'agent et cachet du service

# FICHE R1

DENOMINATION SOCIALE DE L'ENTITE : Société Guinéenne du Patrimoine Minier  
 SA Sigle usuel : SOGUIPAMI  
 Adresse : Immeuble Fria Base - Commune de Kaloum  
 N° d'identification fiscale : 985117811 Exercice clos le : 31/12/2021 Durée (en mois) : 12

**ZA** EXERCICE COMPTABLE : DU 01/01/2021 AU 31/12/2021

**ZB** DATE D'ARRETE EFFECTIF DES COMPTES : 31/12/2021

**ZC** EXERCICE PRECEDENT CLOS LE : 31/12/2020 DUREE EXERCICE PRECEDENT EN MOIS 12

**ZD** **GC** KAL/037,480A/201 985117811  
Greffé N° Registre du Commerce N° répertoire des entreprises

**ZE** 820406577    
N° de caisse sociale N° Code Importateur Code activité principale

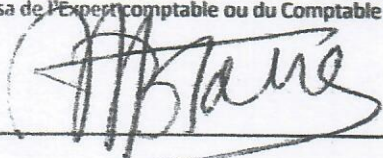
**ZF** Société Guinéenne du Patrimoine Minier SOGUIPAMI  
Désignation de l'entreprise Sigle

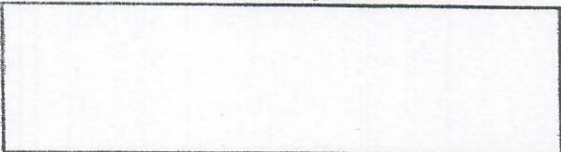
**ZG**       
N° de téléphone email Code Boîte postale Ville

**ZH** Immeuble Fria Base - Commune de Kaloum  
Adresse géographique complète (Immeuble, Rue, Quartier, Ville, Pays)

**ZI** GESTION DU PATRIMOINE MINIER DE L'ETAT   
Désignation précise de l'activité principale exercée par l'entité % capac. prod. Util.

Nom, adresse et qualité de la personne à contacter en cas de demande d'informations complémentaires.  
Cabinet ADN Audit & Expertise - Immeuble Petty Centre BP 3408 Almama Kaloum - Conakry  
Nom du professionnel salarié de l'entité ou  
 Nom, adresse et téléphone du cabinet comptable ou du professionnel INSCRIT A L'ORDRE NATIONAL  
 DES EXPERTS COMPTABLES ET COMPTABLES AGREES ayant établi les états financiers.  
**AUDIT GUINEE/PKF**

visa de l'Expert comptable ou du Comptable Agré  
  
 Oui sans réserves  non assujettie  Non  Oui  
Etats financiers approuvés par l'Assemblée Générale (cocher la case)

**Mamady FOFANA**  
Nom du signataire des états financiers  
**Directeur Général**  
Qualité du signataire des états financiers  
**14 janvier 2022**  
Date de signature  
  
Signature

Domiciliations Bancaires	
Banque :	Numéro de compte
BCRG	2011000255

Désignation entité : **Société Guinéenne du Patrimoine Minier**  
 Numéro d'identification : **985117811**

Exercice clos le **31/12/2021**  
 Durée (en mois) : **12**

**FICHE D'IDENTIFICATION ET RENSEIGNEMENTS DIVERS 2**

<b>ZK</b>	Forme juridique (1) :	<b>0   0</b>	<b>Contrôle de l'entreprise (cocher la case)</b>	
<b>ZL</b>	Régime fiscal (1) :	<b>0   1</b>	<b>ZQ</b>	Entreprise sous contrôle public <input checked="" type="checkbox"/>
<b>ZM</b>	Pays du siège social (1) :	<b>1   5</b>	<b>ZQ</b>	Entreprise sous contrôle privé national <input type="checkbox"/>
<b>ZN</b>	Nombre d'établissement dans le pays :	<b>0   1</b>	<b>ZS</b>	Entreprise sous contrôle privé étranger <input type="checkbox"/>
<b>ZO</b>	Nombre d'établissement hors du pays pour lesquels une comptabilité distincte est tenue :	<b>0   0</b>		
<b>ZP</b>	Première année d'exercice dans le pays :	<b>2   0   1   6</b>		

**ACTIVITE DE L'ENTREPRISE**

Désignation de l'activité (2)	Code nomenclature d'activité (1)	Chiffre d'affaires HT (CA HT)	% activité dans le CA HT
Revenus droit de commercialisation		67 773 683 536	100,00%
Divers			
<b>TOTAL</b>		<b>67 773 683 536</b>	<b>100,00%</b>

(1) NOTE 36

(2) Lister de manière précise les activités dans l'ordre décroissant du C.A.HT



REF	ACTIF	NOTE	EXERCICE N		EXERCICE N-1		REF	PASSIF	NOTE	EXERCICE N		EXERCICE N-1	
			DEBIT	AMORT/PROV	NET	NET				REF	NET	NET	
AD	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	1	11 481 780 580	98 999 997	11 395 780 583	26 833 662 386	CA	Capital	13	5 816 527 294	5 816 527 294		
AE	Frais de développement et de prospection		11 395 780 580	-	11 395 780 580	26 831 245 715	CB	Apporteurs capital non appelé	13	-	-		
AF	Brevets, Licences, Logiciels droits similaires		96 000 000	58 999 997	3	2 416 671	CD	Primes d'apport et émission de fusion	14	-	-		
AG	Fonds commercial et droit au bail		-	-	-	-	CE	Ecart de réévaluation	26	-	-		
AH	Autres immobilisations incorporelles		-	-	-	-	CF	Reserves indisponibles	14	1 000 000 000	1 000 000 000		
AI	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2	9 407 104 578	5 410 131 195	3 998 977 384	4 550 974 248	CG	Reserves libres	14	9 588 005 999	17 807 771 551		
AV	Terrens (1)		1 642 590 000	-	1 642 590 000	1 642 590 000	CH	Report à nouveau	14	8 734 004 686	6 514 319 134		
AK	Batiments		775 000 000	-	775 000 000	775 000 000	CJ	Résultat net de l'exercice	14	14 403 826 716	-		
AL	Aménagement, agencements et installations		55 642 530	14 993 489	50 649 041	55 633 497	CL	Subvention d'investissement	19	-	-		
AM	Matériel, mobilier et actifs biologiques		2 991 610 779	2 700 542 801	290 067 978	298 728 822	CM	Provisions réglementées	18	-	-		
AN	Matériel transport		3 932 005 170	2 702 194 905	1 229 870 265	1 878 921 929	CP	TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES	18	39 642 844 685	31 139 017 985		
AP	Avances et acomptes versés sur immobilisations	3	-	-	-	-	DA	Emprunts et dettes financières	18	-	-		
AR	Titres de participation	4	28 000 000	-	28 000 000	28 000 000	DB	Dettes de location acquisition	16	-	-		
AS	Autres immobilisations financières		2 570 000	-	2 570 000	2 570 000	DC	Provisions financières pour risque et charges	16	-	-		
AZ	TOTAL ACTIF IMMOBILISE		20 929 489 189	5 514 131 192	15 415 357 997	31 515 206 634	DD	TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES		39 642 844 685	31 139 017 985		
BA	ACTIF CIRCULANT NAO	5	-	-	-	-	DE	TOTAL RESSOURCES STABLES	5	-	-		
BB	STOCKS ET ENCOURS	6	-	-	-	-	DH	Dettes circulant NAO	7	-	-		
BG	CREANCES ET EMPLOIS ASSIMILES	17	52 617 438	-	52 617 438	12 958 850	DI	CLIENTS, AVANCES RECUES	7	701 278 128	128 139 1		
BH	Fournisseurs diverses variées	7	-	-	-	-	DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	6 999 998 352	4 913 407 6		
BI	Clients	8	52 517 438	-	52 517 438	12 958 850	DK	Dettes fiscales et sociales	18	-	-		
BJ	Autres créances	8	-	-	-	-	DL	Autres dettes	19	-	-		
BK	TOTAL ACTIF CIRCULANT		52 517 438	-	52 517 438	12 958 850	DN	Provisions pour risques à court terme	19	-	-		
BQ	Titres de placement	9	-	-	-	-	DP	TOTAL PASSIF CIRCULANT		7 998 256 490	15 813 510 2		
BR	Valeurs à évaluer	10	31 730 285 770	-	31 730 285 770	15 224 355 759	DQ	Banques, crédits d'escompte	20	-	-		
BS	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	31 730 285 770	-	31 730 285 770	15 224 355 759	DR	Banques, crédits de trésorerie et découvert	20	-	-		
BT	TOTAL TRESORERIE-ACTIF		31 730 285 770	-	31 730 285 770	15 224 355 759	DT	TOTAL TRESORERIE-PASSIF		-	-		
BU	Ecart de conversion-Actif	12	-	-	-	-	DV	Ecart de conversion-Passif	12	47 188 111 175	46 752 528		
BZ	TOTAL GENERAL		52 712 242 367	5 514 131 192	47 198 111 175	46 752 528 240	DZ	TOTAL GENERAL		47 188 111 175	46 752 528		

R E F S Y S

COMPTE DE RESULTAT

REF	LIBELLES		NOTE	EXERCICE	EXERCICE	
				N	N - 1	
				NET	NET	
TA	Ventes de marchandises	A	+	21	-	-
RA	Achats de marchandises		-	22	-	-
RB	Variation de stocks		-/+	6	-	-
<b>XA</b>	<b>MARGE COMMERCIALE (Somme TA à RB)</b>				-	-
TB	Ventes de produits fabriqués	B	+	21	-	-
TC	Travaux, services vendus	C	+	21	67 773 683 536	48 534 697 443
TD	Produits accessoires	D	+	21	-	-
<b>XB</b>	<b>CHIFFRE D'AFFAIRES (A + B + C + D)</b>				<b>67 773 683 536</b>	<b>48 534 697 443</b>
TE	Production stockée (ou déstockage)		-/+	6	-	-
TF	Production immobilisée			21	-	-
TG	Subventions d'exploitation			21	-	-
TH	Autres produits		+	21	-	-
TI	Transfert de charges d'exploitation		+	12	-	-
RC	Achats de matières premières et fournitures liées		-	22	-	-
RD	Variation de stocks		-/+	6	-	-
RE	Autres achats		-	22	1 415 243 100	1 670 343 541
RF	Variation de stocks		-/+	6	-	-
RG	Transports		-	23	132 301 400	615 351 348
RH	Services extérieurs		-	24	35 822 002 395	25 327 751 349
RI	Impôts et taxes		-	25	346 303 457	578 898 469
RJ	Autres charges		-	26	903 912 500	2 647 686 000
<b>XC</b>	<b>VALEUR AJOUTEE (XB + RA + RB) + (somme TE à RJ)</b>				<b>29 153 920 684</b>	<b>17 694 666 736</b>
RK	Charges personnel		-	27	5 693 346 938	5 527 063 988
<b>XD</b>	<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC + RK)</b>				<b>23 460 573 746</b>	<b>12 167 602 748</b>
TJ	Reprises d'amortissement, provisions et dépréciations		+	28	324 480 004	-
RL	Dotations aux amortissement, provisions et dépréciations		-	3C&28	879 500 191	964 891 961
<b>XE</b>	<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+RL)</b>				<b>22 905 553 559</b>	<b>11 202 710 787</b>
TK	Revenus financiers et assimilés		+	29	495 660 841	962 079 902
TL	Reprises d'amortissement, provisions et dépréciations		+	28	-	-
TM	Transfert de charges		+	12	-	-
RM	Frais financiers et charges assimilées		-	29	2 824 319 091	23 321 664
RN	Dotations aux amortissement, provisions et dépréciations		-	3C&28	-	-
<b>XF</b>	<b>RESULTAT FINANCIER (somme TK à RN)</b>				<b>2 328 658 250</b>	<b>938 758 238</b>
<b>XG</b>	<b>RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE + XF)</b>				<b>20 576 895 309</b>	<b>12 141 469 025</b>
TN	Produits des cessions d'immobilisations		+	3D	-	-
TO	Autres Produits HAO		+	30	-	2 516 040 194
RO	Valeurs comptables des cessions d'immobilisations		-	3D	-	-
RP	Autres Charges HAO		-	30	-	5 927 667
<b>XH</b>	<b>RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES (somme TN à RP)</b>				<b>-</b>	<b>2 510 112 527</b>
RQ	Participations des travailleurs		-	30	-	-
RS	Impôts sur le résultat		-		6 173 068 593	4 431 816 000
<b>XI</b>	<b>RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)</b>				<b>14 403 826 716</b>	<b>10 219 766 522</b>

Désignation entité : Société Guinéenne du Patrimoine Minier  
 Numéro d'identification : 985117811

Exercice clos le 31/12/2021  
 Durée (en mois) : 12

**TABEAU DES FLUX DE TRESORERIE**

REF	LIBELLES	NOTE	EXERCICE N	EXERCICE N-1
ZA	Trésorerie nette au 1er Janvier (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1)	A	15 224 365 756	22 032 690 554
	<b>Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles</b>			
FA	Capacité d'Autofinancement Global (CAFG)		14 958 846 903	11 184 687 513
FB	- Variation de l'Actif circulant HAO (1)		-	-
FC	- Variation des stocks		-	-
FD	- Variation des créances et emplois assimilés (1)		- 39 561 588	43 002 509
FE	+ Variation du passif circulant (1)		- 7 958 243 781	- 6 259 838 371
	<b>Variation du BFG lié aux activités opérationnelles (FB+FC+FD+FE) : - 7 997 805 369 - 6 216 835 862</b>			
ZB	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (somme FA à FE)	B	6 961 041 534	4 967 821 651
	<b>Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements</b>			
FF	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles		15 435 465 135	- 3 836 864 515
FG	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles		- 215 086 659	- 2 939 231 934
FH	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations financières		-	-
FI	+ Encaissements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		-	-
FJ	+ Encaissements liés aux cessions d'immobilisations financières		-	-
ZC	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements (somme FF à FJ)	C	15 220 378 476	- 6 776 146 449
	<b>Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres</b>			
FK	+ Augmentations de capital par apports nouveaux		324 480 004	-
FL	+ Subventions d'investissement reçues		-	-
FM	- Prélèvement sur le capital		-	-
FN	- Distribution de dividendes		- 6 000 000 000	- 5 000 000 000
ZD	Flux de trésorerie provenant des capitaux propres (somme FK à FN)	D	- 5 675 519 996	- 5 000 000 000
	<b>Trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers</b>			
FO	+ Emprunts		-	-
FP	+ Autres dettes financières		-	-
FQ	- Remboursement des emprunts et autres dettes financières		-	-
ZE	Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers (somme FO à FQ)	E	-	-
ZF	Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+E)	F	- 5 675 519 996	- 5 000 000 000
ZG	<b>VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE (B+C+F)</b>	G	16 505 900 014	- 6 808 324 798
ZH	Trésorerie nette au 31 décembre (G + A) Contrôle : Trésorerie actif N - Trésorerie passif N = 31 730 265 770	H	31 730 265 770	15 224 365 756

(1) à l'exclusion des variations liées aux créances et dettes sur cessions et acquisitions d'immobilisations. Ces variations sont prises en compte pour déterminer les décaissements liés aux acquisitions d'immobilisation (en cas d'acquisition à crédit) et les encaissements liés aux cessions d'immobilisation (en cas de cession à crédit)